

CAPITAL SQUARE



CAPITAL SQUARE

globally
connected

digital roots

CAPITAL SQUARE

VỊ THẾ
PHỒN VINH



CAPITAL SQUARE

VỊ THẾ
VÔ SONG

KẾT NỐI GIỮA
QUÁ KHỨ - HIỆN TẠI - TƯƠNG LAI
THIÊN NHIÊN - CON NGƯỜI - CÔNG NGHỆ





MẠCH NỐI PHỒN VINH

Không chỉ là bến đỗ của những con thuyền, Sông Hàn còn là nơi neo giữ kỷ ức của Đà Nẵng. Dòng sông ấy chứng kiến từng bước chuyển mình mạnh mẽ của thành phố - từ những phiên chợ ven bờ buổi sớm đến ánh đèn cao tầng của đô thị hiện đại.

Đà Nẵng nổi tiếng với những cây cầu - tuyến mạch giao thông quan trọng, bắc nhịp giao thoa trung tâm - thế giới. Cầu sông Hàn là cây cầu xoay đầu tiên của Việt Nam, là minh chứng cho tinh thần tiên phong và khát vọng phát triển và tầm nhìn vươn lên không ngừng nghỉ của thành phố.



MINH ĐƯỜNG TỰ THỦY

Chúng tôi không chỉ chọn một mảnh đất vàng, **chúng tôi chọn một tâm điểm sinh khí làm nơi khởi tạo thịnh vượng.**

Nằm ở địa thế cực thịnh về phong thủy - khúc cong nhẹ đẹp nhất của sông Hàn, với nguyên lý tự thủy sinh tài, Capital Square hứa hẹn mang đến dòng tiền, dòng năng lượng sống dồi dào cho gia chủ.

Capital Square là biểu tượng của vị thế danh giá, vững chắc trong dòng chảy của thời đại, nơi nâng tầm chất sống và khẳng định dấu ấn cá nhân giữa trung tâm phồn hoa.



TỔNG QUAN DỰ ÁN

Địa chỉ	Đường Trần Hưng Đạo - Ngô Quyền - Nguyễn Công Trứ, Phường An Hải, TP. Đà Nẵng
Diện tích	6.14ha
Số tầng	24 - 28 tầng
Loại căn hộ	1PN - 2PN - 3PN, Penthouse, Private Sky Garden Villas, Khối để thương mại dịch vụ
Pháp lý	Sở hữu lâu dài





Ở ĐÂY TỰ THỦY
Ở ĐÓ CÓ ĐIỀU KIỆN ĐỂ

TỰ NHÂN - TỰ TRÍ - TỰ TÀI

Đó chính là điểm đến của những giá trị sống thịnh
vượng và bền vững theo thời gian.

SIÊU DỰ ÁN QUY MÔ LỚN NHẤT TRUNG TÂM ĐÀ NẴNG

Capital Square là dự án duy nhất sở hữu 4 mặt tiền, là các đại lộ lớn, thoáng rộng nhất trung tâm TP Đà Nẵng tạo nên tứ diện tài lộc hưng thịnh, dễ dàng kết nối các khu vực trọng điểm du lịch, kinh tế tại Đà Nẵng.





VỊ TRÍ TÂM ĐIỂM KẾT NỐI TÂM MẠCH PHỒN VINH

Capital Square nằm tại nơi giao thoa giữa dòng chảy sông Hàn và nhịp sống thành thị, là giao điểm phồn hoa kết nối các trục đường Trần Hưng Đạo, Nguyễn Công Trứ, Ngô Quyền. Từ đây, cư dân dễ dàng hòa mình vào nhịp sống sôi động của thành phố, đồng thời mở ra nhiều cơ hội kết nối với các tiện ích trong khu vực.

0 phút

Sông Hàn
Vincom Plaza Đà Nẵng

05 phút

Cầu Rồng
Chợ Cồn & Chợ Hàn
Bảo tàng Đà Nẵng
Bệnh viện Đà Nẵng
Trung tâm hành chính Đà Nẵng
Bãi biển Mỹ Khê
Công viên APEC

15 phút

Sân bay quốc tế Đà Nẵng
Núi Ngũ Hành Sơn
Bán đảo Sơn Trà



KHÍ THIÊN HỘI TỤ

Vị thế phồn vinh của Capital Square được tạo nên bởi 4 yếu tố cốt lõi.

Từ đây, "Thiên khí" trong lành từ sông Hàn giao hòa cùng "Thủy khí" tươi mát uốn quanh kiến tạo nên biểu tượng của sự hưng thịnh.

Bên cạnh đó, "Thành khí" từ vị trí trung tâm phát triển năng động, giao hòa cùng "Nhân khí" - cộng đồng cư dân trí thức, thành đạt... tất cả hội tụ để tạo nên dòng năng lượng thịnh vượng bền vững.



GIAO HÒA 4 TẦNG VIEW CHẠM VÀO MỸ CẢNH HIẾM CÓ

Giao hòa trong từng tầm mắt, mỗi góc nhìn đều mở ra một đặc quyền sống đắt giá giữa nhịp chảy phồn hoa của Đà Nẵng.

Capital Square sở hữu góc nhìn tứ giác kim cương, mỹ cảnh hiếm có giao hoà giữa thiên nhiên và đô thị: sông Hàn thơ mộng, biển cả khoáng đạt, thành phố sôi động và nội khu phồn vinh.

NỘI KHU
PHỒN VINH

SÔNG HÀN
THƠ MỘNG

BIỂN CẢ
KHOÁNG ĐẠT

THÀNH PHỐ
SÔI ĐỘNG



KẾ SÔNG CẬN CÔNG VIÊN NGẬP TRÀN SINH KHÍ SỐNG

Điểm cộng đắt giá của Capital Square là lợi thế "Kế sông - Cận công viên" để cư dân hưởng trọn bầu không khí trong lành từ thiên nhiên. Dự án được thừa hưởng trường năng lượng dồi dào, cân bằng giữa cảnh quan và đô thị hiện đại, tận hưởng nguồn sinh khí tốt lành do thiên nhiên mang lại.

VŨ TRỤ ĐA TIỆN ÍCH TỪ MẶT ĐẤT ĐẾN TẦNG KHÔNG

Capital Square là một “Vũ trụ tiện ích” dành cho giới thượng lưu, mở ra chuỗi trải nghiệm mang phong cách sống thời thượng, nâng tầm giá trị sống từng ngày

Chỉ vài bước chân là chạm đến thiên đường mua sắm, giải trí và ẩm thực ngay dưới chân nhà.

Cảnh quan được thiết kế như một quảng trường nghệ thuật sống động với đài phun nước, cầu ánh sáng và phố mua sắm rực rỡ về đêm.

Tận hưởng phong cách sống thượng lưu với bar view sông và rooftop lounge thời thượng, nơi cảm hứng được nâng tầm mỗi ngày.



THIẾT KẾ TÍNH TẾ TRẢI NGHIỆM HOÀN HẢO

Căn hộ cao cấp tại Capital Square được chăm chút tỉ mỉ với thiết kế thông minh, tối ưu hóa không gian sống và tiện ích hiện đại. Mỗi chi tiết đều được nghiên cứu kỹ lưỡng nhằm mang lại sự thoải mái, tiện nghi và linh hoạt cho cư dân, từ hệ thống ánh sáng tự nhiên đến bố trí nội thất đa năng.

Với phong cách thiết kế tinh tế và công nghệ thông minh tích hợp, Capital Square không chỉ là nơi an cư mà còn là không gian sống đẳng cấp, phản ánh phong cách sống hiện đại và tinh hoa của chủ nhân.



PHÁP LÝ VỮNG CHẮC

ĐỊNH VỊ ĐẲNG CẤP SỐNG THỊNH VƯỢNG - TRƯỞNG TỒN

Với pháp lý sở hữu lâu dài ngay tại trung tâm thành phố, Capital Square không chỉ là nơi để ở - mà là tài sản truyền đời, bảo chứng cho giá trị sống thượng lưu bền vững theo năm tháng.

Vị trí độc bản ven sông - kết nối đa tầng với các trục giao thông huyết mạch - cùng quy hoạch đồng bộ và tiện ích chuẩn quốc tế giúp dự án trở thành lựa chọn lưu trú - thương mại - dịch vụ lý tưởng, thu hút dòng khách cao cấp trong và ngoài nước.

Sở hữu Capital Square chính là nắm giữ dòng tài sản an toàn, sinh lời đều đặn, đồng thời khẳng định vị thế sống thịnh vượng, đẳng cấp và trường tồn qua nhiều thế hệ.

Disclaimer

Chúng tôi rất nỗ lực để cung cấp những hình ảnh & thông tin chính xác nhất trong ấn phẩm này. Tuy nhiên, đây không được coi là cam kết hay một phần của bản chào giá hoặc hợp đồng. Các thông số, hình ảnh có thể có chênh lệch hoặc được điều chỉnh, thay đổi bởi các cơ quan có thẩm quyền hoặc do yêu cầu thực tế tại một thời điểm trong tương lai

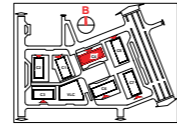


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

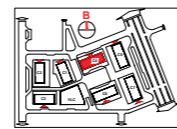
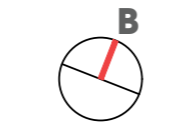
MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH
TẦNG 5-10

TÒA C4

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH
TẦNG 11-12, 14-27



- CĂN HỘ 3BR
- CĂN HỘ 2BR +1
- CĂN HỘ 2BR
- CĂN HỘ 1BR



- CĂN HỘ 2BR +1
- CĂN HỘ 2BR
- CĂN HỘ 1BR

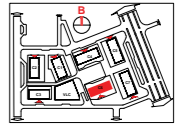
Thông số bản vẽ là tương đối, thông số chính thức căn hộ được quy định tại văn bản ký kết của Chủ đầu tư và Khách hàng. Mọi thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất định hướng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH

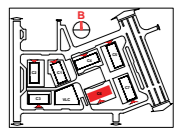
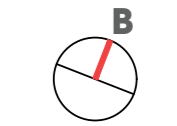
MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH
TẦNG 5-10

TÒA C6

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH
TẦNG 11-12, 14-27

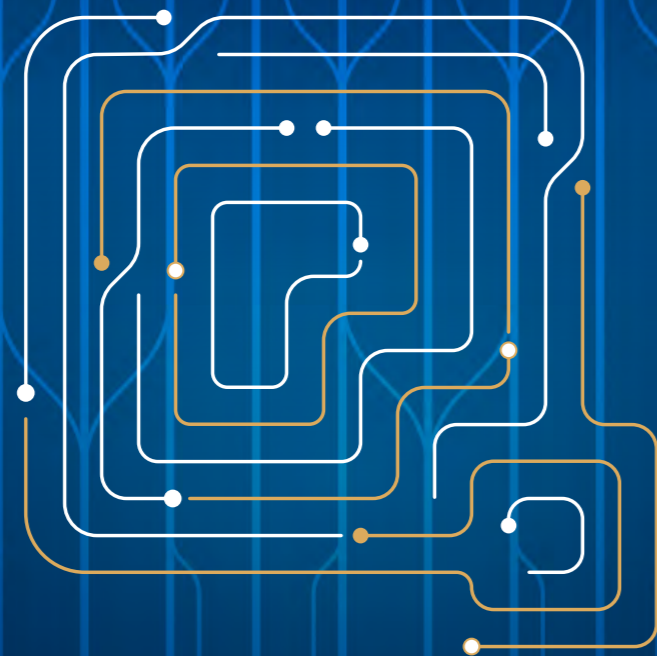


- CĂN HỘ 3BR
- CĂN HỘ 2BR +1
- CĂN HỘ 2BR
- CĂN HỘ 1BR



- CĂN HỘ 2BR +1
- CĂN HỘ 2BR
- CĂN HỘ 1BR

Thông số bản vẽ là tương đối, thông số chính thức căn hộ được quy định tại văn bản ký kết của Chủ đầu tư và Khách hàng. Mọi thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất định hướng tại thời điểm phát hành và có thể được điều chỉnh mà không cần báo trước.



CAPITAL SQUARE

Đường Trần Hưng Đạo - Ngô Quyền - Nguyễn Công Trứ, Phường An Hải, TP. Đà Nẵng

capitalsquare.vn